



מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 12

פרוטוקול מס' 60/2022

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

מינהל מוגבלויות

שהתקיימה בירושלים ביום ג' 13.09.2022

חברים:

גבי נטלי ליאון, יו"ר הוועדה  
גבי יעל אדלמן - ס' חשבת המשרד  
עו"ד נורית כהן, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

הרחבת התקשרות עם ק.ש.ר קידום שירותים חברתיים בע"מ (511946261) להפעלת מסגרות חוץ ביתיות עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה עם לקות פיזית קלה ו/או הנמכה קודנטיבית הנמנים על אוכלוסיית אגף השיקום, מכלל המגזרים, במחוז חיפה והצפון ובמחוז תל אביב והמרכז, מכח מכרז פומבי מס' 196/2016.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(גא) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הרחבת ההתקשרות מאושרת מיום 4.09.2022 עד ליום 31.01.2027  
לפי הפירוט הבא:

11,517 ש"ח תעריף חודשי X 25 מכסות X 53 חודשים = 15,260,025 ש"ח כולל מע"מ

תקנה תקציבית: 23.07.21.01 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה  
לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

חברת ק.ש.ר זכתה במכרז פומבי מס' 196/2016 להפעלת שתי מסגרות חוץ ביתיות עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה עם לקות פיזית קלה ו/או הנמכה קוגניטיבית הנמנים על אוכלוסיית אגף השיקום, מכלל המגזרים, במחוז חיפה והצפון ובמחוז תל אביב והמרכז.

הספק החל את מתן השירות ביום 01.04.2017 לתקופה של שלוש שנים עם אופציה להארכה בחמש שנים או חלק מהן בכל פעם. עד לסך כולל של עשרים שנה. ההתקשרות בתוקף כיום עד ליום 31.01.2027.

כעת מבקש הגורם המקועי הרחבת התקשרות להשמה של עוד 25 מכסות נוספות על מנת לתת מענה לממתינים דחופים למתן השירות.

בהתאם לסעיף 5.3 להסכם התקשרות. למשרד שמורה האופציה להרחיב את ההתקשרות בעד 50% מהיקף ההתקשרות המשווער לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם לצרכי אוכלוסייה היעד. לפיכך, הוועדה מאשרת הרחבת ההתקשרות, במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 196/2016 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

עו"ד נורית כהן  
גבי יעל אדלמן - סגנית חשב המשרד  
גבי נטלי ליאון / יו"ר הוועדה



16



## אישור פנייה לוועדת המכרזים לרכש ושירותים

לפני הגשת פנייה כלשהי לוועדת המכרזים להתקשרות חדשה או להארכת התקשרות קיימת יש לקבל את אישור המנכ"ל על גבי טופס זה.

חובה למלא את כל הפרטים בטופס ולצרף את המסמכים הנדרשים על פי הרשימה המופיעה בסעיף 6.

שדות חובה מסומנים ב-\*

קישור להנחיות למילוי הטופס

מס' פניה: 1658670354200

### 1. פרטי מגיש הבקשה

מרב	* שם פרטי:	* שם משפחה:	אבירן
מנהלת תחום דיור תומך		* תפקיד:	
אגף בכיר דיור, מינהל מוגבלויות	* שם האגף/מינהל:	* שם השירות/תחום:	דיור תומך
מינהל מוגבלויות	* כפיפות ארגונית:		
Merava@molsa.gov.il	* אימייל (לקבלת עדכונים):	* תאריך:	24/07/2022

### 2. פרטי התקשרות

הרחבת התקשרות עם מסגרת דיור קשר הדדים ס.מ. 6610 - מכרז 192/2016	* נושא ההתקשרות המבוקשת:
הרחבת התקשרות מכח מכרז	* סוג ההתקשרות המבוקשת:
	אסמכתא בתוכנית עבודה:
מסגרת דיור לאנשים מזדקנים אוכלוסיית השיקום	* סוג המסגרת בה יינתן השירות:
קשר	* שם הספק שיספק במישרין את השירות:
מספר הספק: 511946261	
31/01/2027	* סיום התקשרות:
31/08/2022	* תחילת התקשרות:
חמש שנים	* תקופת התקשרות נדרשת:





**משרד העבודה הרווחה  
והשירותים החברתיים**  
חוסן חברתי לישראל



\* האם ההתקשרות חדשה / המשך?

המשך התקשרות.

31.8.22-31.01.27 משך השירות שניתן בעבר:

31/01/2027 מועד סיום התקשרות קיימת:

192/2016 מספר מכרז/פטור:

\* האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 בנהל כללי 14-005 (מעורבות מחוזות המשרד בתוכניות)

כן

לא

לא רלוונטי

\* האם נעשו התקשרויות המשך נוספות מעבר להתקשרות הראשונה:

לא

כן

**3. תקציב / היקף התקשרות**

183,120,300

\* היקף התקשרות (כולל מע"מ):

חודשים 55 X מסות 25 X ש"ח 11517

\* פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

2,591,325

\* התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד:

863,775

מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים):

137,340,225

\* התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות:

45,780,075

מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות:

23.07.21.01

\* תקנה תקציבית

(בפורמט xx.xx.xx.xx):

מיכל בן אלי

\* שם תקציבן האגף:

**אגף רכש, מכרזים והתקשרויות**

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942  
www.gov.il | אתר ממשל זמין - www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il





#### 4. פרטים נוספים / הערות:

אני פונה בבקשה להגדלת התקשרות עם קשר הדדים (ע"ר194626151) המפעילה מסגרת דיור (ס.מ. 6610) לאנשים מזדקנים המשתייכים לאוכלוסיית השיקום מכוח מכרז 192/2016.

מכרז 192/2016 הינו מכרז הפעלת שתי מסגרות חוץ ביתיות עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה עם לקות פיזית קלה ו/או הנמכה קוגניטיבית, עם צרכים ייחודיים בתחום הרפואי, הפסיכיאטרי או ההתנהגותי, אשר מפאת מוגבלותם ומצבם הכולל אינם יכולים לנהל את חייהם באופן עצמאי וזקוקים לסיוע בתפקודי היום-יום מכל המגזרים.  
מסגרות הדיור מיועדת ל- 50 אנשים. עפ"י המכרז קיימת אפשרות להגדיל את המסגרת ב- 25% מכסות נוספות.

מסגרת דיור ס.מ. 6610 נמצאת בתפוסה מלאה. אנו מבקשים להרחיב את המסגרת ב- 25 מכסות נוספות וזאת על-מנת לתת מענה לממתינים דחופים לסידור חוץ-ביתי.

למסגרת שני בתים בקיבוץ יחיעם ובית נוסף שנפתח לאחרונה בנהריה. המבנים משופצים ומתוחזקים ברמה גבוהה. מרבית הצוות עובד מיום פתיחת המסגרת, המסגרת מספקת לדיירים מענה איכותי ומקצועי, פועלת לשביעות רצוננו ובהתאם למדיניות ולנהלי המשרד.

תקנה תקציבית 23.07.21.01

תקופת ההתקשרות הנוכחית עם המסגרת תסתיים ב- 31.01.2027.

לכן, תקופת ההתקשרות המבוקשת להרחבה היא: 31.01.2027-31.8.2022 (סה"כ 53 חודשים).





משרד העבודה הרווחה  
והשירותים החברתיים  
חוסן חברתי לישראל



6. אישורים - למילוי על-ידי הגורם המאשר בלבד

יש לאשר ולשלוח את הטופס.  
כל חתימות בעלי התפקידים, ובכללן חתימת ראש המינהל, הן חובה.

תפקיד	שם בעל תפקיד	אישור	חתימה
מנהל/ת השרות:	חגי מויאל	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי hagaym בתאריך 24/07/2022
מנהל/ת האגף:	ליליאן שפרן	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי LilianS בתאריך 24/07/2022
ראש המינהל:	רקפת בן גיא	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי rakefetb בתאריך 26/07/2022
מנכ"לית המשרד:	גב' סיגל מורן	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי sigalmo בתאריך 31/07/2022



שליחת הטופס





24/07/22

לכבוד  
ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון: קשר הדריס ס.מ. 6610 – בקשה למימוש אופציה להרחבת התקשרות מכוח מכרז 192/2016

אני פונה בבקשה להגדלת התקשרות עם קשר הדריס (ע"ר 511946261) המפעילה מסגרת דיור (ס.מ. 6610) לאנשים מזדקנים המשתייכים לאוכלוסיית השיקום מכוח מכרז 192/2016.

מכרז 192/2016 הינו מכרז הפעלת שתי מסגרות חוץ ביתיות עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה עם לקות פיזית קלה ו/או הנמכה קוגניטיבית, עם צרכים ייחודיים בתחום הרפואי, הפסיכיאטרי או ההתנהגותי, אשר מפאת מוגבלותם ומצבם הכולל אינם יכולים לנהל את חייהם באופן עצמאי וזקוקים לסיוע בתפקודי היום-יום מכל המגזרים.

מסגרות הדיור מיועדת ל- 50 אנשים. עפ"י המכרז קיימת אפשרות להגדיל את המסגרת ב- 25% מכסות נוספות.

מסגרת דיור ס.מ. 6610 נמצאת בתפוסה מלאה. אנו מבקשים להרחיב את המסגרת ב- 25 מכסות נוספות וזאת על-מנת לתת מענה לממתינים דחופים לסידור חוץ-ביתי.

למסגרת שני בתים בקיבוץ יחיעם ובית נוסף שנפתח לאחרונה בנהריה. המבנים משופצים ומתוחזקים ברמה גבוהה. מרבית הצוות עובד מיום פתיחת המסגרת, המסגרת מספקת לדיירים מענה איכותי ומקצועי, פועלת לשביעות רצוננו ובהתאם למדיניות ולנהלי המשרד.

תקנה תקציבית 23.07.21.01

תקופת ההתקשרות הנוכחית עם המסגרת תסתיים ב- 31.01.2027.

לכן, תקופת ההתקשרות המבוקשת להרחבה היא: 31.01.2027-31.8.2022 (סה"כ 53 חודשים).

להלן פרטי ההתקשרות המבוקשת:

מחוז	רשות	גוף מפעיל + ח.פ.ע.ר.	סמל מסגרת	מס' מכסות נוכחי	הרחבה מבוקשת	תעריף למסגרת	סה"כ סכום התקשרות הרחבה לשנה	סה"כ סכום התקשרות לצורך הרחבה (55 חודשים) 31.8.22-31.1.27
צפון	נהריה	קשר הדריס ע"ר 511946261	6610	50	25	11,517	3,455,100	183,120,300

מצ"ב:

1. פרוטוקול ועדת מכרזים.
2. הסכם התקשרות חתום.
3. סכום תעריף חתום ע"י תקציבן.

בברכה,

מרב אבירן  
מנהלת תחום דיור תומך

העתק:

ליליאן שפרן – מנהלת אגף בכיר דיור, מינהל מוגבלויות

הגדלה  
ל- 25  
אוצר י' מיל ק"א  
דשירי אטוי

אגף בכיר דיור, מינהל מוגבלויות

מגדלי הבירה רחוב ירמיהו 39 ת"ד 1290, ירושלים טל. 02/5085424 02/5085401

אתרנו באינטרנט: [www.molsa.gov.il](http://www.molsa.gov.il) ממשל זמין: [www.gov.il](http://www.gov.il)



יסמין בן עמי אבירן - מפקחת מרכזת

אזהרה: דוח זה מכיל מידע  
מיגן לפי חוק הגנת הפרטיות.  
המוסר שילא בחוק עובר עברה.

מדינת ישראל  
מישרת הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף בכיר מערכות מידע

רשימת תעריפים למסגרת

מסגרת: 6610

סל	תאריך סיום תוקף	סכום תעריף	יחידה אחראית	תאור תעריף	מספר סידורי	סמל תעריף
		11517.00	שיקום ונכים 7	השרות לזקן מוסדות פרטיים חריגים תעריף ח		1580

*מיכל בן אלי*  
מנהלת תחום תקצוב ותמחור אגפי  
מינהל מוגבלויות  
לשירותי העבודה, הפנחה והשירותים החברתיים



מכרז מס' 192/2016

**הארכת ההתקשרות במסגרת מימוש זכות ברירה ראשונה בחסכם**  
תאריך 09/01/2022

תוספת לחוזה מספר \_\_\_\_\_ מתאריך \_\_\_\_\_ שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

**ק.ש.ר. קידום שירותים חברתיים בע"מ** כתובת: רח' מעלה החר 6 מעלות תרשיחא - 2157265  
שם נותן השרות

הרשום בישראל כ: **ק.ש.ר. קידום שירותים חברתיים בע"מ** מספר ע.מ. 511946261  
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 01/2022 החלטה 04 מתאריך 05.1.2022

**1. פרטי החוזה הקיים**

נושא ההתקשרות: 192/2016 – הפעלת שתי מסגרות חוץ ביתיות עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה עם לקות פיזית קלה ו/או הנמכה קוגניטיבית הנמנים על אוכלוסיית אגף השיקום, מכל המגזרים, במחוז חיפה והצפון ובמחוז תל אביב והמרכז

**2. פרטי השינוי הנדרש**

תיאור השינוי: **בחמשד לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות במסגרת מימוש זכות ברירה ראשונה בחסכם מ-01.02.2022 עד 31.01.2027**  
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף כדלקמן:  
11,226 ₪ תעריף חודשי X עד 50 מכסות X 12 חודשים = 6,735,600 ₪ כולל מע"מ לשנה X  
5 שנים = 33,678,000 ₪ לכל התקופה

ההתקשרות עבור מתן השרות, תחא כחסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנייל (סעיף 2) 33,678,000 ש"ח

**3. סכום החוזה החדש**

סכום ההתקשרות 33,678,000 ₪  
תוקף ההסכם החדש מ- 1.2.2022 ועד 31.1.2027





מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 192/2016

4. יתר תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.
5. לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.02.2022 עד 31.01.2027 עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 01/2022 החלטה 04 מיום 05.1.2022
6. את ההסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסח שאושר מלכתחילה בהתקשרות הראשונה), התואמת את תקופת ההתקשרות הנדרשת.

ולראיה באו הצדדים על חתום

**ק.ש.ר**  
קידום שירותים חברתיים בע"מ  
מס' חברה 1-194826-51  
חתימה וחותמת

ד.ג.ר - ק"י"ז שייגן חב"ת"מ כ"ס  
שם נותן השרות

אימות חתימה

אני הח"מ ד"ר חגית עוידי/רויח מאשר בזאת כי הגוף ק"י"ז - ק"י"ז שייגן חב"ת"מ כ"ס  
הנ"ל  
רשום בישראל על פי דין כ- חברה בע"מ וכי הי"ה ול"ז ז"ס שחתמו  
על ההסכם בפני מוסמכים לחתום על ההסכם בשם הגוף.

**גריס חורי, עו"ד**  
מ.ר. 78718  
עו"ד/רויח

12 | 1 | 22  
תאריך

לשימוש המשרד

חשב  
תאריך  
משרד הרווחה והביטחון החברתי

שיגל מורן  
המנהלת הכללית  
משרד הרווחה והביטחון החברתי  
מנהל האגף



החלטת מס' 04

פרוטוקול מס' 01/2022

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ד' 05.01.2022

חברים:

גבי נטלי ליאון, יו"ר הוועדה  
גבי יעל אדלמן, ס' חשב המשרד  
עו"ד נורית כהן, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

הארכת התקשרות עם ק.ש.ר קידום שירותים חברתיים בע"מ (511946261) להפעלת שתי מסגרות חוץ ביתיות עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה עם לקות ביזית קלה ו/או הנמכה קוגניטיבית הנמנים על אוכלוסיית אגף השיקום, מכל המגזרים, במחוז חיפה והצפון ובמחוז תל אביב והמרכז, מכרז פומבי מס' 198/2016 – מימוש זכות ברירה ראשונה בהסכם.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 33גא לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הארכת ההתקשרות מאושרת מיום 01.02.2022 עד ליום 31.01.2027 בסך של 33,678,000 ₪ כולל מע"מ לחמש שנים, לפי הפירוט הבא:

11,226 ₪ תעריף חודשי X עד 50 מכסות X 12 חודשים = 6,735,600 ₪ כולל מע"מ לשנה X 5 שנים = 33,678,000 ₪ לכל התקופה.

התשלום יהיה לפי מכסות בפועל.

תקנה תקציבית: 23.07.21.01 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

חברת ק.ש.ר זכתה במכרז פומבי מס' 198/2016 להפעלת שתי מסגרות חוץ ביתיות עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה עם לקות ביזית קלה ו/או הנמכה קוגניטיבית הנמנים על אוכלוסיית אגף השיקום, מכל המגזרים, במחוז חיפה והצפון ובמחוז תל אביב והמרכז.

הספק החל את מתן השירות ביום 01.04.2017 עד ליום 31.01.2022 עם אופציה להארכה ב- 3 תקופות נוספות של חמש שנים כל אחת או חלק מהן בכל פעם, עד לסך כולל של עשרים שנה.

בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה ראשונה בהסכם, במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 198/2016 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 -- הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

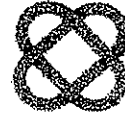
גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה  
גבי יעל אדלמן - סגנית חשב המשרד  
עו"ד נורית כהן



(100)  
14



משרד העבודה הרווחה  
והשירותים החברתיים  
חוסן חברתי לישראל



## אישור פנייה לוועדת המכרזים לרכש ושירותים

לפני הגשת פנייה כלשהי לוועדת המכרזים להתקשרות חדשה או להארכת התקשרות קיימת יש לקבל את אישור המנכ"ל על גבי טופס זה.

חובה למלא את כל הפרטים בטופס ולצרף את המסמכים הנדרשים על פי הרשימה המופיעה בסעיף 6. שדות חובה מסומנים ב-\*

קישור להנחיות למילוי הטופס

מס' פניה: 1639039410088

### 1. פרטי מגיש הבקשה

שם פרטי:	קרן	* שם משפחה:	קרני
* תפקיד:	מנהלת תחום געמות פנימיה		
* שם האגף/מינהל:	אגף בכיר דיור	* שם השירות/תחום:	שירות לדיור תונך
* כפיפות ארגונית:	מינהל מגבוליות		
* אימייל (לקבלת עדכונים):	KerenKr@molsa.gov.il		
* תאריך:	09/12/2021		

### 2. פרטי התקשרות

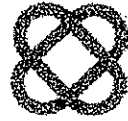
* נושא ההתקשרות המבוקשת:	הארכת התקשרות עם מסגרת דיור הדרים הפועלת מכוח מכרז 2016-192		
* סוג ההתקשרות המבוקשת:	מימוש אופציה מכח מכרז		
אסמכתא בתוכנית עבודה:			
* סוג המסגרת בה יינתן השירות:	מסגרת דיור הדרים		
* שם הספק שיופק במישורן את השירות:	ק.ש.ר.	* מספר הספק:	511946261
* תחילת התקשרות:	01/02/2022		
* תקופת התקשרות נדרשת:	חמש שנים	* סיום התקשרות:	31/01/2027

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות  
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942  
www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il | אזור ממשל זמין - molsa.gov.il | אזור ממשל זמין - molsa.gov.il





**משרד העבודה הרווחה  
והשירותים החברתיים**  
חוסן חברתי לישראל



\* האם ההתקשרות חדשה / המשך?

- התקשרות חדשה.  
 המשך התקשרות.

משך השירות שיתן בעבר:

מועד סיום התקשרות קיימת:

מספר מכרז/פטור:

\* האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 בנהל כללי 14-005 (מעורבות מתוזות המשרד בתוכניות)

- כן  
 לא  
 לא רלוונטי

\* האם נעשו התקשרויות המשך נוספות מעבר להתקשרות הראשונה:

- לא  
 כן

**3. תקציב / היקף התקשרות**

\* היקף התקשרות (כולל מע"מ):

\* פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

\* התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד:

מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים):

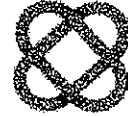
\* התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות:

מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות:

\* תקנה תקציבית (בפורמט xx.xx.xx.xx):

\* שם תקציבן האגף:





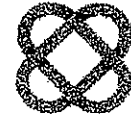
4. פרטים נוספים / הערות:

אני פונה לוועדה בבקשה להארכת התקשרות עם מסגרת דיור "הדרים" ולהלן אפרט:  
מסגרת דיור הדרים (ס.מ. 6610) מופעלת ע"י חברת ק.ש.ר (ת.פ. 511946261) מכוח זכייתה במכרז 192/2016.  
המסגרת נמצאת במחוז צפון וכוללת שני מבנים: מבנה בקיבוץ יחיעם ומבנה נוסף בנהריה.  
המסגרת נותנת מענה לאוכלוסייה מזדקנת (גילאי 55 ומעלה) עם מגבלות פיזית קלה ו/או הנמכה קוגניטיבית.  
נכון להיום מתגוררים במסגרת 46 דיירים. מספר המכסות המאושר למסגרת הינו 50.  
המסגרות פועלות בהתאם למדיניות המשרד, לנהלים ולהנחיות ולשיעור רצונם.  
תקופת ההתקשרות הנוכחית עם חברת ק.ש.ר להפעלת המסגרת תסתיים ב- 31.1.2022.  
אני פונה בבקשה להארכת התקשרות ב- 5 שנים נוספות.  
תקופת ההתקשרות המבוקשת: 1/2/2022-31/1/2027.






**משרד העבודה הרווחה  
והשירותים החברתיים**  
חוסן חברתי לישראל




6. אישורים - למילוי על-ידי הגורם המאשר בלבד

יש לאשר ולשלוח את הטופס.  
כל חתימות בעלי התפקידים, ובכללן חתימת ראש המינהל, הן חובה.

תפקיד	שם בעל תפקיד	אישור	חתימה
מנהל/ת השל"ת:	ליליאן שפרן	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי LilianS בתאריך 09/12/2021
מנהל/ת האגף:	ליליאן שפרן	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי LilianS בתאריך 09/12/2021
ראש המינהל:	גדעון שלום	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי GideonS בתאריך 09/12/2021
עוזרת מנכ"לית המשרד:	מור פרץ	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי MorP בתאריך 09/12/2021

 עריכת הטופס (ביטול חתימות)

 שליחת הטופס





ה'טבת/תשפ"ב  
09/12/2021

לכבוד  
ועדת מכרזים

שלום רב.

הנדון: בקשה למימוש אופציה להארכת התקשרות עם מסגרת דיור הדרים הפועלת מכוח מכרז 192/2016

אני פונה לוועדה בבקשה להארכת התקשרות עם מסגרת דיור "הדרים" ולהלן אפרט:

מסגרת דיור הדרים (ס.מ. 6610) מופעלת ע"י חברת ק.ש.ר. (ח.ר. 511946261) מכוח זכייתה במכרז 192/2016.

המסגרת נמצאת במחוז צפון וכוללת שני מבנים: מבנה בקיבוץ יחיעם ומבנה נוסף בנהריה. המסגרת נותנת מענה לאוכלוסייה מזדקנת (גילאי 55 ומעלה) עם מוגבלות פיזית קלה ואו הנמכה קוגניטיבית. נכון להיום מתגוררים במסגרת 46 דיירים. מספר המכסות הבנויות למסגרת הינו 50.

המסגרות פועלות בהתאם למדיניות המשרד, לנהלים ולהנחיות ולשביעות רצונו.

תקופת ההתקשרות הנוכחית עם חברת ק.ש.ר. להפעלת המסגרת תסתיים ב- 31.1.2022. אני פונה בבקשה להארכת התקשרות ב- 5 שנים נוספות. תקופת ההתקשרות המבוקשת: 1/2/2022-31/1/2027.

להלן פירוט התקציב הנדרש:

גוף מפעיל	ח.פ.ל.ר.	שם המסגרת	סמל מסגרת	מס' מכסות	תעריף למסגרת	סה"כ התקשרות לשנה (12 חודשים)	סה"כ התקשרות לחמש שנים (60 חודשים)
ק.ש.ר.	511946261	הוסטל הדרים	6610	50	11,226 ₪	8,735,600 ₪	33,678,000 ₪

מצ"ב:

1. פרוטוקול ועדת מכרזים.
2. הסכם חתום.
3. תעריף חתום ע"י תקציבן.

בברכה,

קרן קרדי  
מנהלת תחום מעונות פנימייה  
השירות לדור תומך

מיכל בן אילי  
מנהלת תחום תקצוב ותמחור אגף  
מינהל מוגבלויות  
ג'ד העונות, הרווחה והשירותים החברתיים

21.12.21

העתק:

ליליאן שפרן -- מנהלת השירות לדור תומך  
מרב אבירן -- מנהלת תחום, השירות לדור תומך

אזהרה: יזם זה מכיל מידע  
 מוגן לפי חוק הגנת הפרטיות.  
 המסמך שאלו כדאי שבר אברה.

מדינת ישראל  
 משרד המבחנה והשירותים החברתיים  
 אגף מרכז העדויות ונדע

רשימת תעריפים לחסרות

מספר: 6610

סל	תאריך סיום תיקף	סכום תעריף	יחידה אחריות	תאור תעריף	מספר סידורי	סמל תעריף
		11226.00	שיקום ונכים 7	השרות לזקן מוסדות פרטיים תריאים תעריף ח		1580

2  
 מוסל בואלי  
 מנהלת תחום אקצוים ותמחור אנפי  
 מינהל מוגבלויות  
 משרד האכורה, הרווחה והשירותים החברתיים  
 א.ת.ל



ה'טבת/תשפ"ב  
09/12/2021

לכבוד  
ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון: בקשה למימוש אופציה להארכת התקשרות עם מסגרת דיור הדרים הפועלת מכוח מכרז 192/2016

אני פונה לוועדה בבקשה להארכת התקשרות עם מסגרת דיור "הדרים" ולהלן אפרט:

מסגרת דיור הדרים (ס.מ. 6610) מופעלת ע"י חברת ק.ש.ר. (ח.פ. 511946261) מכוח זכייתה במכרז 192/2016.

המסגרת נמצאת במחוז צפון וכוללת שני מבנים: מבנה בקיבוץ יתעם ומבנה נוסף בנהריה. המסגרת נותנת מענה לאוכלוסייה מזדקנת (גילאי 55 ומעלה) עם מוגבלות פיזית קלה ו/או הנמכה קוגניטיבית. נכון להיום מתגוררים במסגרת 46 דיירים. מספר המכסות המאושר למסגרת הינו 50.

המסגרות פועלות בהתאם למדיניות המשרד, לנהלים ולהנחיות ולשביעות רצוננו.

תקופת ההתקשרות הנוכחית עם חברת ק.ש.ר. להפעלת המסגרת תסתיים ב- 31.1.2022.

אני פונה בבקשה להארכת התקשרות ב- 5 שנים נוספות.

תקופת ההתקשרות המבוקשת: 1/2/2022-31/1/2027.

להלן פירוט התקציב הנדרש:

גוף מפעיל	ח.פ.ע.ר.	שם המסגרת	סמל מסגרת	מס' מכסות	תעריף למסגרת	סה"כ התקשרות לשנה (12 חודשים)	סה"כ התקשרות לחמש שנים (60 חודשים)
ק.ש.ר.	511946261	הוסטל הדרים	6610	50	11,226 ₪	6,735,600 ₪	33,678,000 ₪

מצ"ב:

1. פרוטוקול ועדת מכרזים.
2. הסכם חתום.
3. תעריף חתום ע"י תקציבן.

בברכה,

קרן קרדי

מנהלת תחום מעונות פנימייה  
השירות לדיור תומך

העתק:

ליליאן שפרן – מנהלת השירות לדיור תומך  
מרב אבירן – מנהלת תחום, השירות לדיור תומך

10120062 (10115954) →



הלב פתוח לרווחה

מרכז פוטבי מסי 1912/2016  
שגיאה! מקור החפניה לא נמצא.

מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



**נספח 1 הסכם התקשרות**

שנחתם בירושלים, ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

מצד א"י:

בין: ממשלת ישראל, בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד הרווחה (שתיקרא להלן – "המשרד")

לבין:

שם הספק: ק.ש.ר. קידום שירותים חברתיים בע"מ

הרשום אצל רשם ה \_\_\_\_\_  
במספר רישום: 511946261

וכתובתה לצרכי הסכם זה: רח' מעלה ההר 6 מעלות תרשיחא - 2157265

(שתיקרא להלן – "הספק")

מצד י"י:

החלטת ועדת המכרזים המרכזית, פרוט' מסי 01/2017 החלטה 01 מ- 03.01.2017  
מסי פרסום המכרז במנוף 584236

**מבוא**

- והואיל: והמשרד פרסם מכרז מסי 192 / 2016 – הפעלת שתי מסגרות חוץ ביתיות עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה עם לקות פיזית קלה ו/או הנמכה קוגניטיבית הנמנים על אוכלוסיית אגף השיקום, מכל המגזרים, במחוז חיפה והצפון ובמחוז תל אביב והמרכז (להלן: "המכרז") כמפורט במכרז: כל נספחיו המצייב כנספח להסכם זה;
- והואיל: והספק הציע לספק למשרד שרותי נשוא המכרז לרבות מתן השירותים המפורטים במכרז: כל נספחיו ובהצעת הספק על נספחיה המצייב כנספח להסכם זה (להלן: "ההצעה");
- והואיל: והספק זכה במכרז בכפוף להתחייבותו למלא אחר כל תנאי הסכם זה;
- והואיל: והמשרד מעוניין בקבלת השירותים, המפורטים בהסכם זה, במכרז ובהצעה, באופן, במועדים ובתנאים, הכל כמפורט בהסכם זה, במכרז ובהצעה ב הפעלת שתי מסגרות חוץ ביתיות עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה עם לקות פיזית קלה ו/או הנמכה קוגניטיבית הנמנים על אוכלוסיית אגף השיקום, מכל המגזרים, במחוז חיפה והצפון (להלן: "השירותים");
- והואיל: והספק מחזיק במכנה המתאים למתן השירותים הנמצא בכתובת באיזור חיפה והצפון הבית הסיניעזי, קיבוץ יחיאל (להלן: "המבנה" או "המסגרת");
- והואיל: והמשרד מעוניין בסידור למטופלים כהגדרתם במכרז (להלן: "המטופלים");
- והואיל: והספק מחזיק במבנה המתאים למתן השירותים הנמצא בכתובת באיזור חיפה והצפון הבית הסיניעזי, קיבוץ יחיאל (להלן: "המבנה");
- והואיל: והצדדים מסכימים כי ההתקשרות ביניהם תהיה על כסיס קבלני ולא תיצור יחסי עבודה בין המשרד לבין הספק, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עבודה;
- והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר בהסכם זה את כל היחסים המשפטיים ביניהם בכל הקשור להפעלת המסגרת;

**לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

**1. הצהרות יסוד של הצדדים**

- 1.1. המשרד מצהיר בזאת בהתאם להוראות חוק יסודות התקצוב, התשמ"ה-1985 כי ההוצאה וההרשאה להתחייב הכרוכים בהסכם זה תוקצבו בתוך התקציב השנתי לשנת הכספים שבהם נחתם.

עמוד 3, מתוך 40 עמודים

חתימת מורשה תתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):



הלב פתוח לריוחה

מברז פומבי מס' 192/2016

מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



- 1.2. הספק מצהיר בזה כי הוא כשיר ומורשה על פי כל דין לספק למשרד את השירותים המפורטים בהסכם זה במסגרת; וכי מתן השירותים על ידו למשרד בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין ורוחני של צד ג' כלשהו.
- 1.3. עוד מצהיר בזאת הספק כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות האמצעים הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו וכן את הידע המקצועי הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם הפעלת המסגרת.
2. **היתרים דישינות ואישורים**  
הספק מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
  - 2.1. כי הוא מתחייב במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין מאת הרשויות המוסמכות, לרבות בקשר עם החזקת המסגרת ואבטחת השוהים בה, הספק מתחייב להציג למשרד בכל עת שידרוש.
  - 2.2. כי המבנה או המבנים בהם שוכנת המסגרת והשימוש בהם על-ידי הספק הם בהתאם לחוק, כמו כן מצהיר הספק כי למיטב ידיעתו לא ידוע לו על כל כוונה לפנות ולקבל צו האוסר עליו את הפעלת המסגרת במלוא השטח בו היא מופעלת בעת חתימת הסכם זה;
  - 2.3. כי הוא מחוייב באישור תקף בדבר ניהול תקין שהוצא על ידי הרשם האחראי על המרשם בו הוא רשום וסעיף זה יחול רק על עמותות וחברות הרשומות גם לפי חוק הנאמנות.
  - 2.4. מובהר כי נכונותן של הצהרות הספק המפורטים בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות של הצהרות אלה או חלקן, כיון בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הספק.
  - 2.5. הספק מתחייב להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על ביטול אישור הניהול התקין וכן על כל צו שניתן כנגדה והאוסר או מגביל את יכולתו להפעיל את המסגרת בהתאם להסכם זה.
  - 2.6. מבלי לפגוע בכלליות סעיף זה, יודיע הספק מיד על כל עיקול שיוטל על זכויותו במבנה או בצוודו או בזכויותו לפי הסכם זה – או חלקם.
  - 2.7. הספק מתחייב לפעול לחידוש הרישיון לפי חוק הפיקוח על המעונות ותקנותיו (להלן: "הרישיון") בעת הצורך ולעשות כל שיידוש, אם יידרש על ידי המשרד, לצורך חידושו.
  - 2.8. הספק מתחייב להודיע בכתב למשרד על רצונו לחדש או שלא לחדש את הרישיון וזאת שישוה חודשים לפחות לפני מועד פקיעת הרישיון.
  - 2.9. יובהר בזאת כי הודעה כאמור לעיל על רצון הספק שלא לחדש או להפסיק את הרישיון תיחשב כהודעה על רצון הספק שלא לחדש את ההסכם.
3. **תקופת ההסכם**
  - 3.1. הסכם זה נעשה לתקופה של חמש שנים מיום 01.04.2017 ועד יום 31.01.2022 או לאחר חתימת ההסכם ע"י המשרד, המאוחר מביניהם (להלן: "תקופת ההסכם"), עם תחנות יציאה אחת לשנה, למשרד בלבד הזכות לממש את תחנות היציאה.
  - 3.2. למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בשלוש תקופות נוספות של חמש שנים כל אחת, חמש שנים או חלק מהן, בכל פעם עד לסך כולל של עשרים שנה מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה.
  - 3.3. ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהיו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שואלף לנמק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.
  - 3.4. המשרד יהיה רשאי להביא הסכם זה לידי גמר כולו או כל חלק ממנו ותיך תקופת ההסכם בהתראה של 45 (ארבעים וחמש) ימים מראש.
  - 3.5. במקרה של הפרה חמורה של ההסכם מצד הספק, או במקרה של ביצוע פשע על ידו או על ידי אחד ממנהליו או נושאי המשרה שבו – יהיה המשרד, באישור המנהל הכללי, רשאי לבטל הסכם זה ללא התראה מוקדמת.
  - 3.6. בכל מקרה של ביטול ההסכם על ידי המשרד, לא תהיה על המשרד חובה לפצות את הספק או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבוצה בהסכם זה עבור התקופה שעד לביטול ההסכם.
  - 3.7. מובהר כי הספק אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוצה בו אלא בהסכמת המשרד, והמשרד יהיה רשאי לפעול בעניין זה – כבכל עניין אחר – בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

עמוד 4, מתוך 40 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (כראשי תיבות):





הלב פתוח לרווח ה'

מכרז פומבי מס' 172/2016  
שגיאה: מקור ההפניה לא נמצא.

מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



6. התמורה

- 6.1 תעריפים  
עבור הפעלת המסגרת ישלם המשרד לספק את התעריף המאושר ע"י ועדת התעריפים של המשרד כדלקמן:
- 6.1.1 עבור מטופלים שישוה במסגרת במשך חודש שלם (נכון ל-05/16) -
    - 6.1.1.1 תעריף לגוף פרטי - 10,163 ₪ לחודש למטופל;
    - 6.1.1.2 תעריף לגוף ציבורי - 9,398 ₪ לחודש למטופל.
  - 6.1.2 התעריף ישולם בהתאם ליתר תנאי ההסכם ובכפוף למילוי מלא של התחייבות המציע.
  - 6.1.3 הגייל עד למספר המטופלים המרבי שיאושר ע"י המשרד ובהתאם לכיצוע בפועל.
  - 6.1.4 התעריף עשוי להתעדכן מעת לעת על פי החלטת ועדת התעריפים במשרד (להיך "התמורה").
  - 6.1.5 מובהר כי התעריפים האמורים לעיל כוללים מרכיב רווח לספק.
  - 6.1.6 מובהר כי עבור מטופל השוהה במסגרת ובמקביל גם מטופל במסגרת יומית, יופו: מידוי חודש מתעריף המסגרת 10% מגובה התעריף המשולם עבורו למסגרת היומית, עד למקסימום הפחתה של 155 ₪ בחודש (נכון ל-15/16). מקסימום ההפחתה עשוי להתעדכן מעת לעת.
  - 6.1.7 התעריף שייקבע יהווה תמורה מלאה וסופית עבור כל ההוצאות הישירות והעקיפת של הספק לצורך אספקת השירותים לפי מכרז זה, לפי חוק או תמיס כולל: ההוצאות הנלוות וכולל התייקרויות.
  - 6.1.8 הספק לבדו הוא האחראי לשאת בכל ההוצאות, הקשורות להפעלת המסגרת; המשרד לא ישלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתעריף להיך.
  - 6.1.9 עדכון התעריף יתבצע אך ורק על-סמך החלטתה של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי ובמועדים, שייקבעו ע"י הועדה. המציע מצהיר ומאשר, כי יזיע לו ומוסכם עליו, ששינוי של תעריפים ייעשה אך ורק על-סמך החלטת מפורשת של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי.
- 6.2 תנאי תשלום
- 6.2.1 התשלום לספק יהיה לפי מספר המטופלים, אשר שהו במסגרת, ובתנאי שמסבי הקליטה (טופס השמה למסגרת) הגיעו למשרד ונקלטו בדוחות המחשוב של המשרד.
  - 6.2.2 עבור מטופלים ששהו רק חלק מהחודש, ישלם המשרד תשלום יחסי לתעריף בהתאם לזמן שהיית המטופלים במסגרת.
  - 6.2.3 הערה: היה ובמהלכו של החודש המדובר קרה מקרה, בו מטופל עזב את המסגרת והטימול בו הופסק, הספק מחויב להגיש ללשכה לשירותים חברתיים, באופן מיידי, דוח על המקרה.
  - 6.2.4 הספק מתחייב להחזיר למשרד מיד כל סכום עודף שקיבל מהמשרד. המשרד רשאי לקזז מכל תשלום המגיע לספק בגין סכום עודף שקיבל מהמשרד.
  - 6.2.5 התשלום כפוף לאישור של ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מדי שנה ובקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו על פיו, הוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שיתוים עם הזוכה והוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין.
  - 6.2.6 מובהר בזאת כי עד לאכלוס מלא של המסגרת לא ישולם פיצוי כלשהו בגין ת-תפוסה או בגין אכלוס איטי.
  - 6.2.7 מהתמורה ינכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין.
  - 6.2.8 באחריות הספק להעביר למשרד אישור ניהול תקין ואישור לצורך ניכוי מס במקור בתוקף ליום התשלום. יובהר כי המשרד יהא רשאי שלא להעביר לספק את התמורה המגיעה לו בגין מתן השירות עד לקבלת האישורים כאמור.
  - 6.2.9 למען הסדר ספק מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב הפעלת המסגרת.

עמוד 6 מתוך 40 עמודים

החיסת מורשה התימה מטעם המציע (בראשי תיבות)



הלב פתוח לחלוצים

מכרז פומבי מס' 172/2016  
שגיאת: מקור התפניה לא נמצא.

מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



- 6.2.9. הספק מתחייב להשתמש בכספים שיועברו על-ידי הממשלה, אך ורק למינון השירותים למען המטרה לשמה יועדו.
- 6.2.10. חל איסור מוחלט על הספק לגבות תשלום כלשהו עבור המטופלים, השוהים במסגרת.
- 6.2.11. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 25 להלן, הספק מתחייב שלא לקבל מכל מוסד או גוף אחר מימון כספי בגין השירותים במסגרת הסכם זה אלא בכפוף לקבלת הסכמות המשרד מראש ובכתב.
- 6.2.12. מוסכם בין הצדדים, כי היה והחשב הכללי במשרד האוצר לא יעביר למשרד זה מלוא המימון החדשי בהתאם לתקציב המאושר של המשרד, יהיה המשרד רשאי לדחות חלקים מתשלום התמורה עד להשלמת המימון על ידי משרד האוצר.
- 6.3. מועדי התשלום  
התשלום לספק מתבצע אחת לחודש (עד ה-9 לחודש) עבור כל המטופלים שעבורם היה טווח השמה עד למועד העיבוד.
7. קיצוץ  
7.1. הספק מסכים ומצהיר בזאת כי המשרד יתאם לקיזוז מהתמורה שעל המשרד לשלם לספק עפ"י הסכם זה כל סכום המגיע למשרד מהספק עפ"י הסכם זה או מכוח כל הסכם אחר, ובלבד שטרם הקיזוז נתן לספק זכות טיעון ושימוע תוך התקופה שנקבעה בהודעה בכתב שנשלחה לספק.
8. קליטת והוצאת מטופלים מהמסגרת  
8.1. הספק מתחייב לקלוט אך ורק מטופלים שימונו אליו ע"י המשרד או ע"י מי שאושר ע"י המשרד כגורם מפנה, בין השאר, כמפורט במכרז ואשר פרטיהם המלאים מופיעים בקובץ נתוני היסוד של האגף לשירותי מידע וענייה. יודגש כי על הספק לדאוג ולהבטיח קליטת הפרטים הנדרשים בקובץ כמפורט לעיל וכנדרש.
- 8.2. הספק מתחייב לקלוט במסגרת את כל המטופלים שיושלחו אליו על ידי המשרד. הספק יתן רשאי לבקש מהמשרד לשוב ולעניין בהחלטתו להפנות אליו מטופל זה או אחר, אם הוא סבור כי מטופל זה אינו מתאים למסגרת.
- 8.3. החלטת המשרד בבקשת הספק לעיון חוזר תהיה סופית.
- 8.4. היה והספק יבקש להוציא מטופל כזה או אחר מהמסגרת יהיה עליו לפעול בעניין זה בהתאם לנוהלי האגף כפי שיהיו מעת לעת, לרבות בהתאם לנוהלי המשרד ותקפים ביום חתימת הסכם זה. מודגש ומובהר בזאת כי המשרד יהיה רשאי לשנות, ללא צורך בהסכמת הספק את נהיית בכלל ואת נוהלי הוצאת מטופל מהמסגרת בפרט.
- 8.5. בנוסף לאמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי הספק לא ירחיק (באופן זמני או קבוע) מטופל מהמסגרת ללא קבלת אישור נציג המשרד המוסמך לכך מראש ובכתב.
- 8.6. מוסכם בין הצדדים כי הרשות בידי המשרד לדרוש הוצאת מטופל מהמסגרת בכל עת שיירוצה לו ובמקרה זה לא יהיה לספק זכות כלשהי לסרב מלמלא הוראה זו.
9. השירותים שיינתנו במסגרת  
9.1. הספק מתחייב לתת לשוהים במסגרת את השירותים המפורטים בנספח המצורף להסכם זה, בהתאם לדרישות המשרד ולצרכיהם האישיים של המטופלים, בצורה ובאופן החולמים מסגרת טיפולית וברמה הגבוהה ביותר.
- 9.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב ליתן את השירותים במסגרת בהתאם לנוהלי המשרד והוראות התע"ס הרלבנטיות כפי שיהיו בתוקפם מעת לעת.
- 9.3. שום דבר בהסכם זה לא יתפרש כבא למעט מן הסמכויות הנתונות למשרד ולבעלי התפקידים שבו או כבא לגרוע מהנהלים על פי הוראות התע"ס הרלבנטיות כפי שיהיו בתוקפם מעת לעת. כל התנאים שבהסכם זה יתפרשו כבאים להוסיף על חובות הספק, על הנהלים ועל סמכויות המשרד מעבר לקבוע בהוראות התע"ס.
- 9.4. גם באשר לשירותים המפורטים במכרז זה מובהר ומודגש כי המשרד יהיה רשאי לשנות, ללא צורך בהתייעצות או בהסכמת הספק, את השירותים הנדרשים ובלבד שהשינוי לא ישנה באופן שאינו משמעותי, את העלות הכלכלית של הפעלת המסגרת.

עמוד 7, מתוך 40 עמודים

חתימת מורשה החתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): 271



הלב פתוח לרווחה

מכרז מומבי מסי 1-12/2016  
שגיאה: מקור ההפניה לא נמצא

מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



- 10. פיקוח המשרד**
- 10.1. הבקרה והפיקוח שיבוצעו ע"י נציגי משרד הרווחה יהיו בהתאם לחוק הפיקוח על המעונות, התשכ"ה-1965 ותקנותיו וכן בהתאם להנחיות המשרד וכלי הפיקוח בהם יחליט המשרד להשתמש.
- 10.2. נציגי משרדי הרווחה רשאים לבקר במסגרת, להיפגש עם אנשי הצוות ולוודא את איש התפקידים, את מצבת כח האדם והתאמת כח האדם לביצוע תפקידו במסגרת, להפעיל פיקוח ובקרה בנוגע לשירותים הניתנים ולהעביר הערותיהם לנציגו המוסמכים של הספק. על הספק להעביר תשובותיו לנציגי המשרד בתוך שבועיים מיום דרישתו לכל היותר ולבצע את השינויים הנדרשים תוך פרק הזמן שיקבע ע"י נציג המשרד.
- 10.3. כמו כן מוסמכים נציגי המשרד לעיין בכל מסמך הרלבנטי להפעלת המסגרת בתחום הטיפול, י, הכספי וכל תחום רלבנטי אחר.
- 10.4. הספק יתחייב להישמע להוראות בא כוח המשרד בכל העניינים הקשורים להפעלת המסגרת כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם שייחתם בעקבותיו.
- 10.5. הספק יפיק דוחות, שישמשו את הנהלת האגף ומפקחיה בהתאם לדרישות האגף. דוחות אלו נדרשים לשם בניית מעקב מקצועי, סטטיסטי, תקציבי ומנהלי אחר הפעילות במסגרת ויוגשו בתדירות שתקבע על ידי המשרד.
- 10.6. הספק יקבל מן המשרד תבנית של דו"חות והנחיות כיצד למלא דו"חות אלו בהתאם לזה שנדרש ע"י האגף המקצועי.
- 10.7. הספק יהא מחוייב לתקן את הליקויים המפורטים בדו"חות.
- 10.8. על הספק להעביר לפיקוח דו"ח חודשי המפרט את מצבת כ"א ואת פרטי ההוצאות לאו דו"ח חודש. משרד הרווחה שומר לעצמו את זכות לדרוש ולקבל החזר כספי בגין אי העסקת עובדים כנדרש במכרז זה.
- 10.9. על הספק להעביר לפיקוח דו"חות מקצועיים חודשיים ושנתיים כפי שיידרש.
- 10.10. הספק מתחייב לדווח למשרד על כל אירוע חריג, על פי נהלי האגף, ובכלל זה במסגרת פעולת המסגרת כגון ניסיון אובדני, תאונה, פגיעת מטופל בעצמו או בזולת, אשפוז, מוות או ביצוע עבירה במשפחה או באדם אחר הקשור למסגרת או ע"י מטופל או אדם אחר הקשור למסגרת, וזאת מיד עם גילוי האירוע.
- 10.11. לנציגי המשרד זכות לעיין בתיקי המטופלים. יודגש כי עיון בתיקי המטופלים יעשה בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות. מפקח רשאי לדרוש לעיון ובדיקה כל מסמך הקשור לגידול המסגרת.
- 10.12. הספק יתחייב להישמע להוראות בא כוח המשרד בכל העניינים הקשורים להפעלת המסגרת כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם שייחתם בעקבותיו.
- 10.13. הספק מחוייב לשמור את כל המסמכים הקשורים לאספקת השירותים לפי הסכם זה, לרבות דיווחים שהועברו למשרד במהלך ההתקשרות, בהתאם לתקנות הארכיונים, התשט"ו-1555 והתקנות וההנחיות לביעור ושמירה כפי שמתפרסמות על ידי משרד ראש הממשלה, ארכיון המדינה, ובכפוף להנחיות המשרד.
- 11. אחזקת המסגרת**
- 11.1. הספק יהיה אחראי בלעדי על ביצוע תקין ושוטף של כל שירותי האחזקה הנדרשים במסגרת והוא אשר יישא בכל ההוצאות הכרוכות באחזקת המבנה שימשש כמסגרת לכל המטופלים, לרבות, אך לא רק, בגין ניקיון ואחזקה שוטפת, אבטחה, אינסטלציה, קירור וחימום, מנהלה, הנהלת חשבונות, הדפסות, ריהוט וציוד, חשמל, מים, אגרות ביוב, ארנונה, טלפון, ביטוחים, שכר דירה, מסים וכל תשלום אחר, הכרוך בהפעלת המסגרת.
- 11.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק יהא אחראי לכל התשלומים הקשורים לאחזקה ותפעול המסגרת על פי דין ועל פי הסכם זה.
- 11.3. במידה והספק לא ידאג לביצוע התשלומים כאמור, רשאי המשרד לשלם אותם בעצמו ולנכות את הוצאותיו עקב כך מהסכומים המגיעים לספק מהממשלה מכוח הוראות הסכם זה או לל הסכם אחר.
- 11.4. הספק מתחייב לדאוג לתקינותם של המבנה שימשש להפעלת המסגרת והציוד ולתקן כל ליקוי או נזק או פגם שייגרם להם במשך תקופת החסכם לרבות נזקים הטובעים ממגם יסודי במבנם או בתשתית לרבות מערכות המים, חשמל, ביוב, הסיקה וגגות.

עמוד 8, מתוך 40 עמודים

חתימת מורשה החתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):



הלב פתוח לרונתה

מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנחל ומשק ומכרזים



מכרז פומבי מס' 1:12/2016  
שגיאה: מקור ההפניה לא נמצא

12. מועד פתיחת המסגרת

- 12.1. מוסכם על הצדדים כי המסגרת תחל לפעול ביום 01.02.2017.
- 12.2. המסגרת תפעל במשך כל ימות השנה, למעט חופשות שתאושרנה מראש ובכתב על ידי הפיקוח. במקרה שבו המטופל הוא חסר עורף משפחתי, הספק יהיה אחראי על מציאת חלופה לחופשה עבור אותו מטופל. מובהר כי לא תשולם לספק תמורה נוספת עבור כך.
- 12.3. הרשות בידי המשרד להורות לספק לספק את השירותים בזמנים אחרים מאלה הקבועים בהסכם, ובלבד שאין בכך, לדעת המשרד, משום הכבדה בלתי סבירה על הספק.

13. התחייבות למתן שירות מלא

- 13.1. הספק יתחייב למתן שירות מלא, בכפוף לתעריפים, הרשומים להלן, ובהתאם לכל הנדרש במכרז זה.
- 13.2. הספק יתחייב, כי יקצה את כל האמצעים הנדרשים למתן השירותים במועדים, בהיקף ובאיכות, המוצעים על-ידו במענה לכל הדרשות של מכרז זה. בנוסף, כל נותני-השירות מוסמכים הספק חייבים להיות בעלי עיסוק, רמה מקצועית, דע וניסיון, המתאימים לדרשות של המשרד ולדרשות המקצועיות המקובלות בתחום.

14. העסקת עובדים על ידי הספק

- 14.1. הספק מתחייב להעסיק במסגרת כוח אדם לפחות בהיקף ובעל כישורים, ניסיון והשכלה כמפורט במסמכי המכרז המצורפים להסכם זה.
- 14.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב להעסיק כוח אדם בהיקף ובאיכות הנדרשים להפעלת המסגרת ומתן השירותים ברמה הגבוהה ביותר ובהתאם לדרשות המשרד ובכל מקרה לפחות בהיקף המפורט במכרז.
- 14.3. מובהר בזאת כי המשרד יהיה רשאי לקזז מהתמורה שהוא חייב להעביר לספק עקב מתן השירותים, סכומים יחסיים, אם יתברר כי הספק אינו מקיים את מצבת כוח האדם בהתאם לדרשות המשרד והוראות הסכם זה.
- 14.4. הספק יהיה המעסיק הבלעדי של העובדים ולא יתקיימו כל יחסי עבודה בין המשרד לבין עובדי הספק. על הספק לייזע את עובדיו המועסקים במסגרת כי הם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונית של הספק ולא של המשרד או גוף אחר.
- 14.5. הספק לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 לצו ד' ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כקבלן משנה.
- 14.6. המשרד יהיה רשאי לדרוש מהספק הוכחות על כך שהעובדים עומדים בדרשות המפורטות במכרז, בין השאר, לעניין מכסת כח האדם, השכלה וניסיון.
- 14.7. במקרים מיוחדים, בהם לפי שיקול דעת המשרד עובד שאותו מבקש הספק להעסיק במסגרת אינו מתאים לעבודה, על אף העובדה שמתקיימות בו דרישות ההשכלה והניסיון המפורטים במכרז - יהיה רשאי המשרד להתנגד לקבלת השירותים באמצעות אותו עובד במסגרת.
- 14.8. כמו כן מובהר ומוסכם כי התנהגות של אחד או יותר מן העובדים שלא בהתאם להוראות חוק או להוראות המקצועיות המקובלות לגביו או באופן שיש בו לדעת המשרד משום פגיעה במטופלים -- תחשב כהפרת הסכם זה על ידי הספק.
- 14.9. הספק לבדו יהיה אחראי לכל תשלום מכל סוג ומין לו יהיה זכאי העובד או קבלן המשנה שיועסקו על ידו.
- 14.10. הספק הוא האחראי הבלעדי לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים במסגרת, ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; וכן לקיום מלא ושלם של כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה להסכמים קיבוציים החלים עליהם.
- 14.11. הספק מתחייב כי שכרם של כל העובדים הסוציאליים שיועסקו על ידו לצורך מתן שירותים על פי הסכם זה, לא יפחת מ"שכר מינימום ענפי", התואם לשכרו של עובד סוציאלי בשירות מדינה בדרגה ט' בדירוג העובדים הסוציאליים עם 5 שנות ותק, כפי שיתעדכן מפעם לפעם על ידי החשב הכללי ובהתאם להסכם הקיבוצי החל על העסקת עובדים סוציאליים מינוס 30.05.2011 או הסכם קיבוצי אחר אשר יבוא תחתיו.
- 14.12. הספק מתחייב כי אם יעסיק נערים הדבר יהיה בהתאם להוראות חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1952 (להלן: החוק) בשים לב להוראות סעיפים 33 ו-33א לחוק.
- 14.13. מובהר כי הפרת הוראות חוקים וצווי הרחבה אלה, תחשב - לכל דבר ועניין - כהפרת הסכם זה.

עמוד 9; מתוך 40 עמודים

תתימת מורשה חתימה מטעם המזיע (כראשי תיבות):



הלב פתוח לרווחה

מכרז מומבני מסי 3:12/2016  
שגאתה מקור ההפניה לא נמצא:

מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



33. מיצוי זכויות  
מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, מצג, הכטחה או נוהג שקדם לחתימתו.

34. תחילת הפעילות מכח המכרז וההסכם  
34.1. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו כי ההתקשרות והפעלתה של המסגרת לא יחלו, כל עוד הוא יבצע את כל הפעולות הנדרשות על מנת להעמיד את המבנה המוצע מטעמו בהתאם לדרישות הבטיחות והמיגון במכרז להפעלת שתי מסגרות חוץ ביתיות עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה וים לקות פיזית קלה ואו הנמוכה קוגניטיבית הנמנים על אוכלוסיית אגף השיקום.  
34.2. הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו, כי הוא יחא זכאי לתשלום עבור השירות שניתן, רק לאחר שיהיה בידיו הסכם תנאים כדן עניי שני הצדדים.

קידום שירותים חברתיים בע"מ  
מס' תכרה-1-394626-53

ולראיה באו הצדדים על החתום:

משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים

משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים

15.1.17 תאריך

15/1/2017 תאריך

אני החיימ (עו"ד) 1834 NCB ראאת חשבוך מאשר כי ב/ר/ג'ס/ג' א/ג'י אשר חתמו בנוכחותי, מוסמכים לחתום בשם הספק על הסכם זה וחתימתם מחייבת את הספק.

שגאת אגף - עורך דין (ח"ח)  
Nashat Gidon-Adi (P.A.)  
Lic.No: 04-580-14

עו"ד/רו"ח

15/1/2017 תאריך

עמוד 17, מתוך 40 עמודים

חתימת מורשה החתימה מטעם המזיע (בראשי תיבות): י. ק. 22



מדינת ישראל  
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
 אגף מנהל ומשק ובכרזים



**פרוטוקול מישיבת ועדת משנה למכרז פומבי 192/2016  
 הפעלת שתי מסגרות חוץ ביתיות עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה  
 עם לקות פיזית קלה ו/או הנמכה קוגניטיבית הנמנים על  
 אוכלוסיית אגף השיקום, מכל המגזרים, במחוז חיפה והצפון  
 ובמחוז תל אביב והמרכז**

שהתקיימה באגף מנהל ומשק בירושלים, ביום ב' 19.12.2016, ביום ג' 20.12.2016  
 ויום ב' 26.12.2016

101

נכ"י שרה מסנדיאן, אגף מנהל ומשק, יו"ר הוועדה  
 רו"ח רועי הייזלר, נציג חשבות המשרד  
 עו"ד נורית כהן, נציגת הלשכה המשפטית

חברים:

תקנה תקציבית: 0.62.10.40  
 מס' מרסום המכרז במנוף: 584236

ביום 06.10.2016 ועדת כשירים (ועדת פתיחה) פתחה את תיבת המכרזים וביצעה רישום מסמכים לצורך  
 להצעות, לצורך עמידה בתנאי הסף.

למכרז נגשו המציעים הבאים, כמפורט להלן:

מציעים	מחוז	כתובת המבנה
מציע מס' 1 - עמותת ש.ק.5 בת ים ע"ר 580009728	מחוז ת"א והמרכז	
מציע מס' 2 - אשכנז פנימיה חינוכית בע"מ ת.פ. 511983439	חיפה והצפון	רח' דבורה הנוביאה 29, טבעון
מציע מס' 3 - החי - מעון פנימייתי לחינוך מיוחד ת.פ. 511263410	חיפה והצפון	רח' מאיר רוטנברג 44, חיפה
מציע מס' 4 - ק.ש.ר קידום שירותים חברתיים ח.פ. 511946261	חיפה והצפון	הבית הסיעודי, קיבוץ יחיעם
מציע מס' 5 - כוכב הצפון ע"ר 580409761	חיפה והצפון	רח' הערבה 82, מושב מעונה קיבוץ חנתה

**תבהרות/השלמות:**

מציע מס' 4 - ק.ש.ר קידום שירותים חברתיים ח.פ. 511946261  
 נתאי סף 2.2.1 - איתנות פיננסית. המציע לא צרף להצעתו דוחות נספיים לשנת 2015. נשלחה בקשת  
 השלמה למציע. המציע השלים בנדרש.

ירושלים, רח' דמריה 39, מנדלי הכירם טלפון: 02-5085608 מקט: 02-5085942



הלב הפתוח ורומחה  
מכרז מס' 192/2016

מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומושק ומכרזים



**מציעים שנפסלו:**

**מציע נס' 1 – עמותת ש.ק.ל בת ים ע.ר. 580097287**

1. תנאי סף 2.2.5 – המבנה המוצע. המציע לא הציג מבנה לעורך הפעלה המסגרת ולא צר את המסמכים הנדרשים במסגרת תנאי הסף.
  2. תנאי סף 2.2.9 – ניסיון הצוות המוצע. המציע לא הציג מנהל מסגרת, כנדרש בתנאי סף.
  3. תנאי סף 2.1.3 – רישום במע"מ. המציע לא צרף רישום למע"מ. היות שלמציע פגמים מהותיים כאמור בסעיף 1-2 לעיל, הוועדה לא ביקשה השלמה בנושא.
  4. תנאי סף 2.1.10 – אישור קיום ביטוחים. המציע צרף את נספח 6 כשהוא חתום ברי"ת של ר מציע ללא כל שינוי ובנוסף צרף אישור על עריכת ביטוחי המפעיל עבור עיריית בת-ים בקשר למכרז אחר (28/16). היות שלמציע פגמים מהותיים כאמור בסעיף 1-2 לעיל, הוועדה לא ביקשה השלמה בנושא.
  5. סעיף 4.2 – שאלות הבהרה. המציע לא צרף את קובץ שאלות הבהרה חתום על ידו. היות שלמציע פגמים מהותיים כאמור בסעיף 1-2 לעיל, הוועדה לא ביקשה השלמה בנושא.
- נוכח הפגמים המהותיים המפורטים בסעיפים 1,2 לעיל, הוועדה ממליצה לפסול את הצעה של המציע. הצעה לא תיבדק באמות מידה.

**מציע מס' 2 – אשכול פנימיה חינוכית בע"מ ח.פ. 511983439**

1. תנאי סף 2.1.7 – ערבות הצעה. המציע צרף ערבות הצעה, בה סכום הערבות הוצמד למדד המחירים לצרכן, שלא בהתאם לנוסח הערבות שצורף למכרז. כמו כן במקום המילים "בקשר עם מכרז מס' 192/2016" נכתב "בקשר עם הזמנתהוזה". לאור האמור מדובר בפגם מהותי ברצעה, המצדיק את פסילתה.
  2. תנאי סף 2.2.5.4 – מיגון מבנים. המציע הגיש את נספח 13 חתום ובו ציין כי לא קיים ביטוח אישור המצביע על קיומו של מרחב זקני במבנה, נכון למועד הגשת ההצעה. היות שלמציע פגם מהותי כאמור בסעיף 1 לעיל, הוועדה לא ביקשה הבהרה בנושא.
  3. תנאי סף 2.1.3 – רישום במע"מ. המציע לא צרף רישום למע"מ. היות שלמציע פגם מהותי כאמור בסעיף 1 לעיל, הוועדה לא ביקשה השלמה בנושא.
  4. תנאי סף 2.2.9.1.4 – ניסיון המנהלת. המציע ציין בטבלת הניסיון בנספח, כי למנהלת המיצעת ניסיון בניהול צוות החל מאוגוסט 2010 ועד אוגוסט 2011. ניסיון זה אינו עומד בתנאי סף הירוש ניסיון של שנתיים לפחות במהלך ארבע השנים האחרונות. הקודמות למועד האחרון להגשת הצעות לניהול צוות. מנגד בקורות החיים שצורפו ציין כי הניסיון כאמור הינו החל מ-2011. ללא ציין סיום תקופת הניסיון. היות שלמציע פגם מהותי כאמור בסעיף 1 לעיל, הוועדה לא בקשה הבהרה בנושא.
- נוכח הפגם המהותי הנמפורט בסעיף 1 לעיל, הוועדה ממליצה לפסול את הצעות של המציע. הצעה לא תיבדק באמות מידה.

**מציע מס' 3 – הרד - מעון פנימייתי לחינוך מיוחד ח.פ. 511763410**

1. תנאי סף 2.1.7 – ערבות הצעה. המציע צרף ערבות הצעה בה סכום הערבות הוצמד למדד המחירים לצרכן, שלא בהתאם לנוסח הערבות שצורף למכרז. לאור האמור מדובר בפגם מהותי בהצעה, המצדיק את פסילתה.
2. תנאי סף 2.2.5.1 – נואפיוני המבנה. המציע הציג מבנה בן מספר קומות המשמש כיום כמעון נבחר האגף לטיפול בדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית בו נמצאים כ-120 דיירים בטווח הגילאים 3-60, באשר למכרז מיועדת קומה שכיום מאוכלסת, ולדברי המציע הם מתחייבים לפנותה ו/או לצע



# מדינת ישראל

## משרד הרווחה והשירותים החברתיים



### אגף מנהל ומשק ומכרזים

הלב הפתוח ורווחה

מכרז מס' 192/2016

התאמות עבור המכרז. כן צורפה התחייבות מאת המסגרת, להפעיל במקום פסגרת נשוא המכרז. כהתאם לסעיף, גיהן למקום מבנה בתוך מסגרת חוץ בניתן קיימת, המצויה בפיקוח המשרד עבור אנשים בגילאי 40 ומעלה עם דמות תפקוד דומה לזו של האוכלוסייה נשוא המכרז, בלבד שיתאפשר ניהול נפרד ושמירה על השלמות האורגנית של המסגרת נשוא המכרז.

מבדיקות מפקחי המשרד במבנה המוצע עולה כי אורח החיים במעון הוא מעורב, דהיינו ישנו מטבח מרכזי, שירותי כביסה, ניקיון, שטחים ציבוריים המשותפים לכל דיירי המעון וכד'. לפיכך, בהתאם להוראות הנדרמים המקצועיים, המבנה המוצע אינו מאפשר ניהול נפרד ושמירה על השלמות האורגנית של המסגרת נשוא המכרז, ולפיכך המבנה אינו עומד בתנאי הסף.

3. תנאי סף 2.2.1 – איתנות פיננסית. המציע צרף להצעתו דוחות כספיים בלתי פרוקרים לשנת 2015. הוועדה ביקשה השלמה בעניין והמציע צרף דוחות כספיים סקנז'ים, שלא כנדרש בתנאי סף הדרוש דוחות כספיים מבוקרים. היות שלמציע פגמים מהותיים כאמור בסעיף 1-2 לעיל, הוועדה לא ביקשה השלמה נוספת בעניין.

נוכח הפגמים המהותיים המפורטים בסעיפים 1,2 לעיל, הוועדה ממליצה לפסול את הצעתו של המציע. ההצעה לא תיבדק באמות מידה.

#### מציע מס' 5 – בוכב הצפון ג.ר 580409761

1. תנאי סף 2.2.5.1 – מאפייני המבנה. המציע הציג שני מבנים לצורך הפעלת המסגרת. הו אשון בקיבוץ תניתה, והשני במעונה. מבדיקות מפקחי המשרד במבנים המוצעים, עולה כי במבנה בקיבוץ תניתה, אין כיום חדר טיפול/חדר אחות/רופא + מקום לאחסון תרופות כנדרש בתנאי הסף, ולהתרחשותם אין אפשרות להתאים את המבנה ולהוסיף חדר כאמור. לאור האצורה, המבנה בקיבוץ תניתה אינו עומד בתנאי הסף.
- היות שהמבנה במעונה אינו מתאים לאכלוס של 12 דיירים, כנדרש בתנאי סף, המציע אינו נומד בתנאי הסף, הדרוש הצגת מבנה אחד או יותר המסוגלים לספק תנאים נאותים עבור 12 מטופלים למחות.
2. תנאי סף 2.1.6 – אישור מורשי חתימה. תלק ממסמכי המכרז לרבות הגספחים חתומים ע"י המציע, שלא בהתאם לאישור מורשי החתימה שצורף. היות שלמציע פגם מהותי כאמור בסעיף 1 לעיל, הוועדה לא ביקשה השלמה בעניין.

נוכח הפגם המהותי המפורט בסעיף 1 לעיל, הוועדה ממליצה לפסול את הצעתו של המציע. ההצעה לא תיבדק באמות מידה.



הלב הפתוח ליוחה

מכרז מס' 192/2016

### מדינת ישראל

## משרד הרווחה והשירותים החברתיים

אגף מנהל ומשק ומכרזים



### להלן בדיקת הוועדה באמות המידה:

מציע מס' 4 - ק.ש.ר. קידום שירותים חברתיים ח.פ. 511946761

<p><b>אמת מידה א'</b></p> <p>המציע</p> <p><b>29 נק'</b></p>	<p><b>ניסיון באספקת שירותים טופוליים ו/או חברתיים ו/או חינוכיים (6 נק'):</b> המציע הציג ניסיון רלוונטי מינואר 2009. לפיכך, הניקוד הניתן הינו 6 נקודות.</p> <p><b>ניסיון בהפעלת מסגרת חוץ ביתית (15 נק'):</b> המציע הציג ניסיון רלוונטי מינואר 2009. לפיכך, הניקוד הניתן הינו 15 נקודות.</p> <p><b>המלצות ושביעות רצון מהמציע (8 נק'):</b> המציע צרף שתי המלצות בכתב כנדרש. לפיכך, הניקוד הניתן הינו 8 נקודות.</p>
<p><b>אמת מידה ב'</b></p> <p>מנהל המסגרת המוצע</p> <p><b>41 נק'</b></p>	<p><b>סה"כ הניקוד הניתן באמת מידה זו הינו 29 נקודות.</b></p> <p><b>ניסיון בעבודה טופולית ו/או חברתית ו/או חינוכית (15 נק'):</b> המציע הציג מנהל בעל ניסיון רלוונטי משנת 2009. לפיכך, הניקוד הניתן הינו 15 נקודות.</p> <p><b>ניסיון בנייהול צוות (16 נק'):</b> המציע הציג מנהל בעל ניסיון רלוונטי משנת 2009. לפיכך, הניקוד הניתן הינו 16 נקודות.</p>
<p><b>אמת מידה ג'</b></p> <p>תכנית טיפולית מוצעת (10 נק')</p> <p><b>10 נק'</b></p>	<p><b>השכלה והכשרה (10 נק'):</b> המציע הציג מנהל מסגרת בעל תואר ראשון במדעי החברה ותואר שני במנהל עסקים וכן בעל הכשרת מנהלי מערכת לטיפול בזקנים בהיקף של 400 שעות. לפיכך, הניקוד הניתן הינו 7 נקודות.</p> <p><b>סה"כ הניקוד הניתן באמת מידה זו הינו 38 נקודות.</b></p> <p><b>תכנית טיפולית מוצעת (10 נק'):</b> התכנית המוצעת נבדקה על ידי הגורם המקצועי. הניקוד באמת מידה זו ניתן בהסתמך על הוות דעתם. נמצא כי התכנית מקיפה וממצה, עם זאת אין מספיק פירוט לגבי הפן הרפואי בהתייחס לאוכלוסייה המזדקנת וכן אין התייחסות ל"אגף מאמקי" בנוגע לניהול צוות רב מקצועי ואופן ראיית הקשר מול המשרד. הניקוד הניתן הינו 94 נק'.</p>
<p><b>אמת מידה ד'</b></p> <p>בדיקת המבנה/ים</p> <p><b>20 נק'</b></p>	<p><b>סה"כ הניקוד הניתן באמת מידה זו הינו 94 נקודות.</b></p> <p><b>הערבת המבנה (20 נק'):</b> הניקוד באמת מידה זו ניתן, בין היתר, על בסיס ממצאי הביקור של הגורמים המקצועיים במבנה המוצע. הגורמים המקצועיים התרשמו כי המבנה המוצע עומד בדרישות המכרז, אך זקק לשימוץ וריענון לצורך איכלוס. הציון הניתן הינו 95 נק'.</p> <p><b>לפיכך, הניקוד הניתן הינו 19 נקודות.</b></p>



הלב הפתוח וזריחה  
מכרז מס' 192/2016

מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



להלן טבלת אמות המידה ברכיב האיכות:

אמות המידה	אמת מידה א'	אמת מידה ב'	אמת מידה ג'	אמת מידה ד'	סך הכל
שם המציע	המציע	מנהל המסגרת המוצע	תכנית טיפולית מוצעת	בדיקות המבנה	
מציע מס' 1 - עמותת ש.ק.ל בת ים נ"ר 580009728	29 נק'	41 נק'	10 נק'	20 נק'	
מציע מס' 2 - אשכך פנימיה חינוכית בע"מ ח.פ. 511983439					נפסל
מציע מס' 3 - החד - מעון מניימתי לחינוך מיוחד ח.פ. 511263410					נפסל
מציע מס' 4 - ק.ש.ר קידום שירותים חברתיים ח.פ. 511946261	29	38	9.4	19	95.4
מציע מס' 5 - כוכב הצפון ע.ר. 580409761					נפסל



הלב הפתוח לרווחה

מברז מס' 192/2016

# מדינת ישראל משרד הרווחה והשירותים החברתיים אגף מנהל ונושק ונכרזים



## המלצות הוועדה:

הוועדה ממליצה לבחור במציע הבא, להפעלת מסגרת חוץ ביתית עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה עם לקוון פיזיות קלה ואו הנמכה קוגניטיבית הנמוים על אוכלוסיית אגף השיקום, מכל המגזרים, במחוז חיפה והצפון, כמפורט להלן:

המציע	מחוז וכתובת	התננות	אישור סמנלי
מציע מס' 4 - ק.ש.ל קידום שירותים חברתיים ח.פ. 511946261	חיפה והצפון תבית הסיעודי, קייבוץ יחיעם	1. מותנה בהעברת אישור בודק בטוחות עדבני המעיד כו תוקנו הליקויים שצוינו בבדיקה (תחזוקת נילוי וכיבנו אש, ושילט כיוון מילוט במבנה), זכי ניתן לעשות שימוש במבנה לצורך הפעלת המסגרת. 2. מותנה בשיפוץ המבנה תוך תקופת ההתארגנות במכרז.	

מועד תחילת ההתקשרות יהא מיום 01.02.2017 או לאחר חתימת ההסכם עיני המשרד, הפאוור מביניהם.

הוועדה ממליצה לבחון את תנאי המכרז ולצאת למכרז משלים למחוז ת"א והמרכז, במידת הצורך.

## מצ"ב הנספחים:

- נספח א' - פרוטוקול ונדת פתיחה.
- נספח ב' - בדיקות שמערכו על ידי מפקחי המשרד נמכנים המוצעים.
- נספח ג' - בדיקות תכנית העבודה על ידי הורם המקצועי.
- נספח ד' - נספח פרטי המציע, ערבות הצעה, אישור ניהול תקין ותעודת התאגדות.

## תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות למי מכרז זה תתל עם חתימת ההסכם בין המשרד לספק. תקופת ההתקשרות תהיה לחמש שנים, עם תחנות יציאה אחת לשנה. למשרד בלבד הזכות לממן את תחנות היציאה. למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בשלוש תקופות נוספות של חמש שנים כל אחת, חמש שנים או חלק מהן, בכל פעם עד לסך כולל של עשרים שנה מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כוועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה. ההתקשרות כולה כפופה לאישור ועדת המכרזים, המשרדית, אישור תקציב המדינה מידי שנה וזרים תקציב כוועל. ששת החודשים הראשונים לתקשרות יתנו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שיאלץ למק את הסיבה להפיקת ההתקשרות.

## תקופת התארגנות למתן השירותים

הספק יודרש להתחיל בהתארגנות למתן השירותים מיד עם קבלת ההודעה על הזכייה במכרז. בתוך שלושה חודשים ממועד הודעה על זכייה במכרז על הספק לסיים את ההתארגנות, בין היתר לינין העמדת מבנה, הצטיידות והעסקת כוח האדם הנדרש, ולהיות ערוך למתן השירותים בפועל, לפי הנויות המשרד. מן בהר כיעד לסיים ההתארגנות המשרד יהיה רשאי שלא להפנות כלל מסופלים למסגרת. על אף האמור בסעיף זה, במקרים חריגים, בכפוף לאישור ועדת המכרזים, ניתן יהיה להאריך את תקופת ההתארגנות בתקופה נוספת שלא תעלה על חודשיים, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד. במידה



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



הלב העטוף: רוחחה

מכרז מס' 192/2016

ותידרש תקופה נוספת, מעבר לתקופת ההארכה הראשונה, יידרש אישור של מנהל האגף/מנכ"ל משרד בנוסף לאישור ועדת המכרזים.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המציע מתחייב לתת את השירותים למשרד, בכפוף לדרישותיו של המשרד לעניין גושך ההתקשרות.

מובהר כי אי-עמידה בלוחות הזמנים כמפורט בסעיף זה על תתייחסו (1.5) תהווה, כשלעצמה, הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות שייחתם עם הספק ויחול עליה האמור בסעיף 27.5 להסכם ההזנת שרונת המצייב כנספח 24 למכרז. מבלי לגרוע מהאמור יהיה רשאי המשרד במקרה של אי-עמידה בלוחות הזמנים כאמור להתקשר עם המציע שנבחר ככשיר שני או שלישי, כאמור בסעיף 4.10.11 למכרז.

**תעריפים**

עבור הפעלת המסגרת ישלם המשרד לספק את התעריף המאושר ע"י ועדת התעריפים של המשרד כדלקמן:

עבור מטופלים שישונו במסגרת במשך חודש שלם (נכון ל-05/16) --

תעריף לגוף פרטי - 10,163 ₪ לחודש למטופל;

תעריף לגוף ציבורי - 9,398 ₪ לחודש למטופל.

התעריף ישולם בהתאם ליתר תנאי ההסכם ובכפוף למילוי מלא של התחייבויות המציע.

הני"ל עד למספר המטופלים המרבי שאישר ע"י המשרד ובהתאם לביצוע בפועל.

התעריף עשוי להתעדכן מעת לעת על פי החלטת ועדת התעריפים במשרד (להלן: "התובטרה").

מובהר כי התעריפים האמורים לעיל כוללים מרכיב רווח לספק.

מובהר כי עבור מטופל השוהה במסגרת ובמקביל גם מטופל במסגרת יומית, יופחת מידי חודש מו-תעריף המסגרת 10% מגובה התעריף המשולם עבורו למסגרת היומית, עד למקסימום הפחתה של 155 ₪ ב-חודש (נכון ל-5/16).

מקסימום הפחתה עשוי להתעדכן מעת לעת.

התעריף שייקבע יהווה תמורה מלאה וסופית עבור כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הספק לצורך אספקת השירותים למי מכרז זה, לפי חוק או תעייס כולל כל ההוצאות הנלוות וכולל התנייקרויות.

הספק לבדו הוא האחראי לשאת בכל ההוצאות, הקשורות להפעלת המסגרת; המשרד לא ישלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתעריף להלן.

עדכון התעריף יתבצע אך ורק על-סמך החלטתה של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-יעתה הבלעדי ובמועדים, שייקבעו ע"י הוועדה. המציע מצהיר ומאשר, כי יודע לו ומתחכם עליו, ששינוי של תעריפים יעשה אך ורק על-סמך הולטה מפורשת של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-יעתה הבלעדי.

משתתף במכרז יהיה רשאי בתוך שלושים ימים ממועד מסירת ההודעה לעיין בהחלטה הסופית, בניגוד וקיה ובהצגת המציעים הזוכים, למעט בחלקים של ההחלטה או הצעה אשר העיון בהם עלול, לדעת 'עדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, או למנוע בבטחון המדינה, ביחסי התוף שלה, ככלכלה או בבטחון הציבור.

לעניין זה, 'סוד מסחרי או מקצועי' - לרבות דו"חותיו הכספיים של הזוכה במכרז והציון אשר קיבל במבחן האיתנות הפיננסית המקובל בחשבות המשרד.

גבי שרה מסגדיאן, יו"ר  
רו"ח רועי הילזר  
עו"ד טרית כהן

ועדת המכרזים המשרדית מיום 13.08.2016, פרוטוקול מס' 101/16, החלטה מס' 7  
דנה בהמלצות ועדת המשנה ומתליטה כדלקמן:

החלטת ועדת המכרזים המשרדית מיום 13.08.2016, פרוטוקול מס' 101/16, החלטה מס' 7

לעניין החלטה ממשלה 1.1.1.6 הוועדה מורה כל יושאין לפרסם את ההסכם על-ספתי.

מר אבנר זקן, יו"ר הוועדה  
גבי עדינה אטינגר - מי חשבת המשרד  
עו"ד לקיאה שטרן פיליפסון

7  
ירושלים: יודי יומיתו 39, מנדלי הכיר סלמן: 5085508-02 קום: 02-5085942 [www.molsa.gov.il](http://www.molsa.gov.il)



מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף הכספים



4. טופס נלווה לתשלומים

תאריך: 9.8.17

מס' הסכם: 10120062

לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 511946261

שם מסגרת: (ק.ל.א - 2.0.1) סמל מסגרת: 10610

סעיף תקציבי: 0621040

מכרז מס' 192/2016 פרטוקול מס' 1/2017 החלטה מס': 1

מהות ההתקשרות: (ק.ל.א - 2011 - 1011) מס' ק"י: 55111

תקופת ההתקשרות: מיום 14/16 עד יום 31/1/22

סך מכסות: 50 סכום תעריף: 10,163

אומדן שנתי: 6097800 אומדן לכל התקופה: 30489000

סכום ערבות בנקאית/חלף ערבות(מחק את המיותר): 30489000 בתוקף עד: 30/6/17

ציון איתנות פיננסית: 81 תוקף ציון: 31/12/18

תוקף ביטוח: / / קבוצת תשלום: / /

פרטי חשבון בנק:

בנק: \_\_\_\_\_ סניף: \_\_\_\_\_ מס' סניף: \_\_\_\_\_ מס' חשבון: \_\_\_\_\_

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + העתקים)
- פרטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח ביטוחי - בתוקף.

משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף השקפים  
אח"כ יוגב, ע"ש  
סגנית מנהל האגף

שם איש קשר: חנה טלפון: 585724

שם מנהל היחידה: אלון יאיר חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

יש למעט את כל המפרטים, אי מילוי כל המפרטים והאז אי צירוף אסמכתאות - אגף חשבות החשבים

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה: \_\_\_\_\_

רושם: \_\_\_\_\_ בודק: \_\_\_\_\_ מאשר: \_\_\_\_\_

9.8.17



משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף השיקום  
השרות לטיפול חוץ ביתי



א' אב תשע"ז  
24 יולי 2017

לכבוד  
גב' כרמית מדינה -- חשבות

שלום רב,

הנדון: סמל מסגרת חדש 5493 – לשנות ל 6610

בהמשך לשיחתי עם עינת נתבקשתי לשלוח שוב את ההסכמים, בטעות נמתח סמל מסגרת 5493 עם סוג מסגרת של מערך דיור במקום פנימייה ולכן סמל התעריף לא תאט לכן מפתח סמל מסגרת חדש (6610) במקומו.

אנא טיפולך בבקשה בעדכון זה בכדי שנוכל לעדכן תעריף.

תודה רבה

חיה וידל אמסלם  
השרות לטיפול חוץ ביתי

משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף השיקום  
השרות לטיפול חוץ ביתי  
רח' ירמיהו 39 ת"ד 1260 ירושלים 91012 ☎ 02-5085424 פקס: 02-5085929



הלב פתוח לדיווח

מכרז פומבי מס' 192/2016  
שגיאה! מקור התפניה לא נמצא.

מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



**נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות**

אני הח"מ הג' יעקב יצחק ת.ז. 3749708 מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם ק.ש.ר. קידום שירותים חברתיים בע"מ שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז פומבי מס' 192/2016 - הפעלת שתי מסגרות חוץ ביותות עבור אנשים בגילאי 55 ומעלה עם לקות פיזית קלה ואו הנמכה קוגניטיבית הנמנים על אוכלוסיית אגף השיקום מנהל המנורים, במחוז חיפה והצפון ובמחוז תל אביב והמרכז. (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי, ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שיחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו [www.foi.gov.il](http://www.foi.gov.il), וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף [סעיף במכרז] למכרז. יש לסמן X במקום המתאים)

הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.  
 הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל. ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסינון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיו רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדרות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים הריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בניסיונות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לענות כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ו) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

חתימה/חותמת

שם החותם

15.01.17  
תאריך

עמוד 2, מתוך 40 עמודים

חתימת מורשת חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): כ. י. ק.